

Bilag 1

Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Bjerringbro Friplejehjem etableres på foranledning af S/I Bjerringbro Friplejehjem. Friplejehjemmet etableres på et areal, der i dag anvendes delvist som landbrugsareal og delvist hestefolde. Området er ca. 14.100 m² og ligger i den vestlige del af Bjerringbro, lige udenfor byzonen. Med endelig vedtagelse af Lokalplan 627, der er udarbejdet for at muliggøre projektet, overføres området til byzone. Området disponeres i to delområder i Lokalplan 627, hvor der vil være mulighed for opførelse af tæt-lav boligbebyggelse i den nordlige del og en døgninstitution (her: friplejehjem) i den sydlige del. Den overordnede disponering af området tager udgangspunkt i, at friplejehjemmet skal opføres som en sammenhængende bygning centralt i området. Friplejehjemmet består af 30 boligenheder i ét plan. Området skal vejbetjenes fra kommunevejen Bjerring Byvej i øst. Den nye vej fra Bjerring Byvej skal også vejforsyne boligområdet mod nord. Som nævnt muliggør Lokalplan 627 opførelse af tæt-lav boligbebyggelse nord for friplejehjemmet. Opførelsen af de 4 boliger er <i>ikke</i> en del af <i>Bjerringbro Friplejehjem</i>. Boligområdet får, ifølge lokalplanen, mulighed for at etablere vejadgang fra den nye vej fra Bjerring Byvej. Projektet Projektet, der skal screenes i henhold til miljøvurderingsloven omfatter ny privat fællesvej, parkeringspladser, vendehammer til 12 meter lastbil samt anlæg til vandhåndtering. Den nye vej, som er angivet som Vej A-A på vedlagte kortbilag (se bilag A: Anvendelsesplan fra Lokalplan 627), forventes udlagt som privat fællesvej iht. Lov om private fællesveje. Vejen skal forsyne Bjerringbro Friplejehjem og på sigt boligområdet nord for friplejehjemmet. Vejens udformning tager udgangspunkt i gældende lokalplan for området samt vejreglerne. Vej A-A anlægges i en kørebanebredde på min. 5,5 meter med et min. 8 meter vejudlæg. Dertil etableres i alt 29 parkeringspladser på terræn inkl. handicapparkeringspladser. Området spildevandskloakeres, da det er vurderet, at området er egnet til nedsivning. Al regnvand håndteres derfor på egen grund.

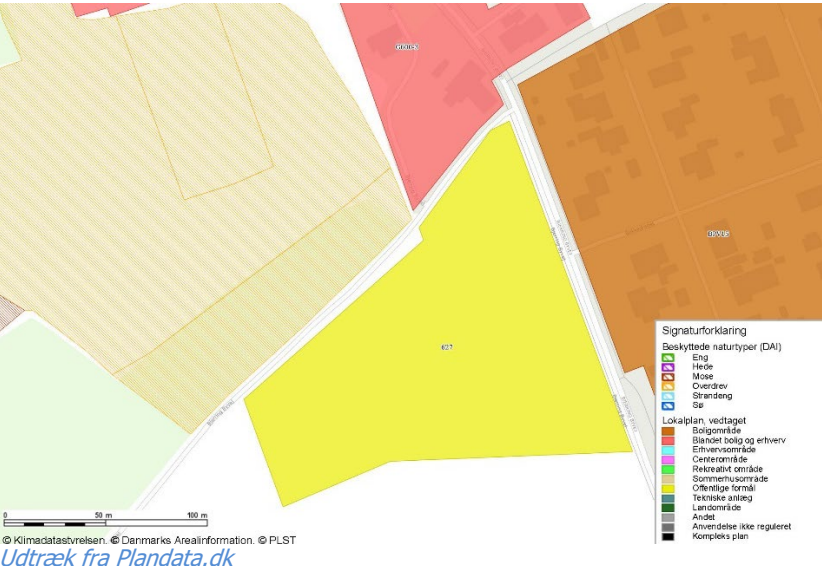
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Den Selvejende Institution Bjerringbro Friplejehjem v/ Bestyrelsesformand Steffen Drejer Vestermarken 29 8850 Bjerringbro Tlf.nr.: 28 40 41 26 E-mail: steffen.drejer65@gmail.com	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Steffen Drejer Vestermarken 29 8850 Bjerringbro Tlf.nr.: 28 40 41 26 E-mail: steffen.drejer65@gmail.com	
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Del af hhv. matr.nr. 7u og 13f Bjerring By, Bjerring Nuværende adresse: Bjerring Byvej 8850 Bjerringbro	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Viborg Kommune	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Vedlagt: Bilag B: Oversigtskort 1_5000 Målestok 1:5000	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Vedlagt: Bilag C: Situationsplan 1_400 Målestok 1:400	
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	☒	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	☒	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Projektet vurderes at være omfattet af følgende punkter: Pkt. 10b: <i>Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg, for så vidt angår parkeringsanlæg,</i> Pkt. 10e: <i>Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1), for så vidt angår privat fællesvej,</i> Pkt. 10g: <i>Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1), for så vidt angår anlæg til regnvandshåndtering</i>
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Ejer af matr.nr. 7u Bjerring By, Bjerring: Christian Lervad-Bach Bjerring Hede 24 8850 Bjerringbro Ejer af matr.nr. 13f Bjerring By, Bjerring: Iben Hjorth Buskop Bjerring Byvej 1 8850 Bjerringbro	

2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m² Det fremtidige samlede befæstede areal i m² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²	Ca. 3.000 m² (fripnejhjem og sekundær bebyggelse) Samlede befæstede areal: Ca. 5.200 m² (tage, parkeringspladser, affaldsområde, vej, vendeareal, terrasser, stier) Projektets befæstede areal: Ca. 1.000 m² (parkeringspladser, vej) Ca. 1.000 m²
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² Projektets bebyggede areal i m² Projektets nye befæstede areal i m² Projektets samlede bygningsmasse i m³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der er ikke behov for grundvandssænkning. Ca. 14.100 m² (delområde II i Lokalplan 627 til friplejehjem) 0 m² Ca. 1.000 m² (parkeringspladser, vej) 0 m³ 0 m (dog friplejehjem i ca. 4,7 m over terræn) Ingen nedrivningsarbejder
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å	Der vil kun blive anvendt almindelige byggematerialer til etablering af bygninger og veje. Ingen vandmængde udover almindelig vand til byggebrug. Alene almindeligt byggeaffald. Jord, der afømmes bortskaffes ift. reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen. I forbindelse med vedtagelsen af Lokalplan 627 er området udtaget af områdeklassificeringen jf. Jordforureningsloven § 50a. Spildevand alene fra toiletforhold til byggeriets beskæftigede. Etableres evt. som samletank indtil forsyningsvirksomhed kan modtage. Ingen spildevand med direkte udledning til vandløb, søer eller hav i anlægsperioden. I den første fase af byggeriet anvendes de afstrømninger, der er i området i dag. Der etableres hurtigst muligt regnbede jf. vandhåndteringsplanen for området (se Bilag D: Vandhåndteringsplan). Forventeligt 09/25 – 09/26

§ 50a. Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Ej relevant		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ingen farlig affald. Alm. husholdningsaffald fra plejehjemmets 30 boenheder. Området spildevandskloakeres iht. Lokalplan 627 og vandhåndteringsplanen. Tillæg til spildevandsplanen er pt. under udarbejdelse af Viborg Kommune og forventes vedtaget 06/25. Spildevandskloakeringen sker ved, at Energi Viborg Vand A/S etablerer et spildevandsstik til matriklen. Ingen direkte spildevandsudledning til vandløb, sø eller hav. Idet området spildevandskloakeres skal al regnvand håndteres i projektområdet. Området er vurderet egnet til nedsivning. Det skyldes sandede jordbundsforhold, lavtstående terrænnært grundvand og begrænset risiko for forurening af grundvandsressourcen i området. Derfor håndteres regnvand i regnbede og grøfter på terræn. Regnbede skal fungere som anlæg for nedsivning af overfladevand, og skal kunne håndtere nedbør op til en 5-års hændelse. Regnbedene forventes udført i organiske former, der passer til det omkringliggende landskab, evt. som en del af et opholdsareal, og forventes anlagt med skråninger i anlæg 1:3. I projekteringsfasen sikres, at vandet kan løbe via gravitation fra den vestlige del af plejehjemmet til regnvandsbedet. For hændelser, der er større end 5-årshændelser udvides regnbede til at kunne håndtere op til en 100-årshændelse. Derudover opstaves vand fra veje- og parkeringsarealerne på veje- og parkeringsarealerne ved at sænke arealerne med 10 cm. Der henvises i øvrigt til Bilag D: Vandhåndteringsplan		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.

11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?			Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?			Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17. Projektet, herunder vej, parkeringspladser, vendehammer og vandhåndtering er ikke omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser. Dog har Viborg Kommune oplyst på baggrund af en støjberedning for Bjerring Byvej, at der skal holdes en afstand på 20 meter fra vejens midte til bebyggelse. Der fremgår følgende af Lokalplan 627 § 7.5: <i>"Bebyggelse og opholdsarealer i lokalplanområdet skal anlægges 20 meter fra vejmidte, for at sikre at lokalplanområdet ikke udsættes for mere vejstøj end de vejledende grænseværdier jf. §12.1"</i> §12.1: <i>"Ved ny bebyggelse og ændring af anvendelse skal området udformes, så Miljøstyrelsens til enhver tid gældende vejledende grænseværdier for vejtrafikstøj kan overholdes."</i> Friplejehjemets placering på grunden overholder det ovenstående og er placeret længere væk end 20 meter fra Bjerring Byvejs vejmidte.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?			Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20. Anlægsarbejdet vil være omfattet af bekendtgørelse om midlertidige aktiviteter. Projektet omfatter ikke luftforurening.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?			Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. I anlægsperioden vil der ifm. byggearbejder kortvarigt kunne opstå støvemission. Gener forhindres gennem hensigtsmæssig tilrettelæggelse af arbejdet, renholdelse af køreveje, vanding mv.

I driftsfasen?			Nej. Der er tale om et projekt og en aktivitet, som ikke omfatter støvende processer.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. Der vil i anlægsfasen være arbejdsbelysning på arbejdspladsen, som tændes efter behov jf. gældende AT regler herfor. Idet arbejdet helt overvejende udføres i dagtimerne og på virksomhedens eget område forventes belysning ikke at kunne give anledning til gener. I området etableres belysning af hensyn til sikkerhed og tryghed. Belysning i området sker i henhold til Lokalplan 627 § 5.8, som sikrer, at belysning skal ske på følgende måde: <i>"Belysning af interne stier, veje og parkeringsarealer må kun etableres ved opstilling af parkarmatur med en lyspunktshøjde på max. 5 m., og må ikke være generende eller blændende for trafikanter og beboere."</i>
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis »ja« angiv hvilke: Området er omfattet af skovbyggelinje afkastet af skov nord for Bjerringbro. Viborg Kommune har dog vurderet følgende: <i>"Ifølge naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 3 gælder: Forbuddet i stk. 1 gælder kun mellem bebyggelsen og skoven på strækninger, hvor der allerede findes væsentlig lovlig bebyggelse nærmere skoven end 300 m. Forbuddet gælder derfor ikke for arealet til friplejehjemmet, og skovbyggelinjen er derfor ikke til hinder for projekteringen. Linjens forløb ændres ikke, da lovens tekst allerede undtager for forbuddet her."</i>
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne		x	

sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)			
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	x		
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			15-20 m fra beskyttet overdrev til nærmeste punkt ved vendehammer. Overdrev ligger vest for området og er beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. Vist på kortet herunder: 
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	x		
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 220 m til fredningen <i>Bjerring Kirke</i> beliggende nord for projektområdet.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Ca. 6,3 km til Natura 2000-området nr. 34 <i>Brandstrup Mose</i> og Fuglebeskyttelsesområde nr. 16 <i>Tjele Langsø</i> . Der er ingen Ramsarområder i nærheden.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	x		Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Der henvises til pkt. 6 vedr. håndtering af regnvand.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	x		
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	x		
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	x		

38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Der er ikke foretaget egentlige tilpasninger af projektet forud for ansøgning. Lokalplan 627 er udarbejdet på baggrund af projektet og lokalplanen er screenet iht. Miljøvurderingsloven. Viborg Kommune har vurderet følgende: <i>"Da planforslagene omfatter etableringen af et friplejehjem og et mindre antal tæt-lav boliger på en ca. 18.000 m² grund, og arealet der skal planlægges for er dermed forholdsvis småt, vurderes det, at planforslagene omfatter et mindre område på lokalt plan.</i> <i>Viborg Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at planforslagene ikke vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering, da:</i> <i>- Planen tager hensyn til eksisterende naturområder og beskyttelseslinjer,</i> <i>- Omfanget af byggeriet ikke afviger væsentligt fra omkringliggende bebyggelse,</i> <i>- Regnvand forventes at håndteres lokalt,</i> <i>- Projektet vil ikke få betydning for omkringliggende landbrugs udvidelsesmuligheder"</i> Da projektet ikke har ændret sig siden udarbejdelsen af lokalplanen vurderes projektet ikke at medføre væsentlige virkninger på miljøet.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 25/2-25

Bygherre/ansmelder:

STINE JUUL JENSEN
 ATTA ARKITEKTER

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angive miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.